

Купить помещение свободного назначения за 26 500 000 рублей на Пермякова 43а

Тюменская область, Пермякова 43а

26 500 000 Р

51 961Р за м<sup>2</sup>



510.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 4

Этаж

Продаётся коммерческое помещение свободного назначения с арендаторами. Помещения находятся в здании не жилого назначения, что дает возможность организовать любой бизнес. В продаже первый и цокольный этаж. На первом этаже два просторных зала с большими окнами, высокими потолками и огороженный кабинет, а так же два сан узла. Отдельное изолированное помещение используется в данный момент под склад. Цокольный этаж имеет два отдельных входа. Одно из помещений цокольного этажа используется под мастерскую бытовой техники, второе под фотоателье. При продаже помещения арендаторы остаются. На сегодняшний день аренда данного помещения приносит доход в размере 170 т.р. Отдельно каждым арендатором оплачиваются коммунальные платежи по счетчикам. Готовность: в эксплуатации. Тип здания: административное здание. Удалённость от дороги: первая линия. Парковка: на улице, бесплатная. Выгодное вложение для пассивного дохода! Номер в базе: 10843751. Район: 3 мкр

👁 0 с 09.04.2024, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Марина Сергеевна](#)

Телефон: [8\(929\)781-40-23](tel:8(929)781-40-23)

## Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	1
--------------	---	------	---

