

Купить помещение свободного назначения за 27 500 000 рублей на 65 лет Победы 482

Тюменская область, Тюменский район, 65 лет Победы 482

27 500 000 Р

104 167Р за м<sup>2</sup>



264.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 1

Этаж

Продаётся готовый бизнес перепелиная ферма, совместно с бройлерами. Можно выращивать и другую птицу или скот. Земля сельскохозяйственного значения. Можно выращивать, разводить что угодно. Находится по Московскому тракту в д.Малиновка 25км. Удобные подъездные пути. В собственности земельный участок 1,7318 га. Находиться за деревней, подходит под нормы для крупного бизнеса. Имеется технический план на постройку 5 цехов (все одинаковые) для разведения и выращивания птицы (или иного). В наличии два цеха для выращивания птицы 2021 года постройки. Один действующий 264 м<sup>2</sup>, второй недострой (без крыши) и три еще по плану. Действующий цех полностью оборудован, инкубаторы, складские помещения, в цеху насчитывается более 1000 голов птиц. Здание для обработки птиц со своей котельной и канализацией Имеется офис-проходная 45м<sup>2</sup>. Полностью обустроенные две комнаты, так же есть душевая и санузел. Так же на территории имеется беседка и теплица 3×4. Забор из профлиста, им огорожена часть участка. Два септика, скважина 36м, очистительная система воды. Твердотопливный отопительный котел с запасом мощности. Три больших инкубатора. Морозильная камера на 14м<sup>3</sup>. Приточно-вытяжная система. Клетки для перепелов. Дорога до фермы в твердом покрытии, что тоже немало важно. Окупаемый, готовый бизнес. Звоните в любое ...

👁 0 с 30.04.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [\(Булгакова\) Марина](#)

Телефон: [8\(929\)781-93-99](tel:8(929)781-93-99)

## Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

