

Купить помещение свободного назначения за 28 834 900 рублей на ул Бориса Прудаева, д 4

Тюменская область, ул Бориса Прудаева, д 4

28 834 900 Р

220 114Р за м²



131.00 м²

Общая

1 из 16

Этаж

Коммерческие помещения на Бориса Прудаева, 4 готовое решение для прибыльного бизнеса Площадь - 131.75 м² под любой формат бизнеса Высокие потолки 3,2 м возможность нестандартных планировок и оформления Панорамное остекление привлекательный фасад и естественное освещение Готовые коммуникации: отдельный ввод электричества, вентиляция, отопление, водоснабжение (Есть возможность увеличения электрической мощности) Выделенная парковка удобство для клиентов и сотрудников Перспективная локация с растущим трафиком: • Развитая инфраструктура рядом жилые комплексы с высокой проходимостью • Удобная транспортная доступность парковочные зоны и остановки общественного транспорта • Потенциал роста район активно застраивается, увеличивается поток клиентов Отдельный вход с уровня земли идеально для розницы и сервисов Место под вывеску повышайте узнаваемость бренда Свободные планировки легко адаптировать под кафе, офис, магазин или производство Готовая инфраструктура не нужно ждать развития района Гибкость использования подходит как для стартапов, так и для сетевых проектов Долгосрочная перспектива район в фокусе девелоперов, рост стоимости недвижимости Хотите подобрать оптимальный вариант под ваш бизнес? Звоните поможем с расчетами и организацией просмотра ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129923358](tel:+79129923358)

Характеристики

Этажей всего	16	Этаж	1
--------------	----	------	---

