

Купить помещение свободного назначения за 25 000 300 рублей на Заводская улица, 24А

Тюменская область, Винзили, Заводская улица, 24А

25 000 300 Р

80 907Р за м²



309.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

БЕЗ КОМИССИИ для покупателя. Продам здание 309 м.кв. и земельный участок площадью 1750 кв.м. Назначение: дом бытовых услуг (налог не большой). На сегодняшний день используется как дом бытовых услуг - Заведенная электрическая мощность 80 кВт. - Отопление центральное (узел учета электронный), водопровод центральный. - Водоотведение центральное и выгребная яма на 25 м.куб. - Объект сдан 100% в долгосрочную аренду: - продуктовый магазин, - озоном, - вайлдбериз и др. Срок окупаемости 9,8 лет. Есть возможность расширения или строительства нового объекта. За существующим земельным участком есть свободный участок, который можно выкупить с аукциона. (преимущество у собственника). Остались вопросы? Звоните! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ ЭТАЖИ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 186151 Номер в базе: 4279861

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123924603](tel:+79123924603)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---

