

Купить помещение свободного назначения за 65 000 100 рублей на городской округ Тюмень

Тюменская область, городской округ Тюмень

65 000 100 Р

240 741Р за м²



270.00 м²

Общая

1 из 23

Этаж

Продажа с сетевым арендатором Магнит (договор подписан) Сдача объекта 2 квартал 2026года. Местоположение Жилой комплекс Баланс расположен в центральной части города. Согласована арендная ставка 1350р кв.м. +5 % от товарооборота Примерный срок окупаемости 12 лет Мощность 45кВт 4 входа Высота потолков 3,3 м Вентиляция отдельная от жилой Ремонт согласован за счет арендатора Без комиссии для покупателя! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ ЭТАЖИ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 103859 Номер в базе: 7836183

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829714160](tel:+79829714160)

Характеристики

Этажей всего	23	Этаж	1
--------------	----	------	---



